



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY**  
**PUBLISHED BY AUTHORITY**

**Vol. LXIV ] WEDNESDAY, OCTOBER 11, 2023 / ASVINA 19, 1945**

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

## **PART I-B**

### **CENTRAL SECTION**

#### **Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only**

#### **REVENUE DEPARTMENT**

#### **NOTIFICATION**

Sachivalaya, Gandhinagar, 11<sup>th</sup> October, 2023

#### **The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013 (30 of 2013)**

**Dist: Navsari**

**No. AM-M-2023-408-LNV-122023-230-GH:** In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013) (hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Construction of Railway Over Bridge in lieu of level Crossing of L.C. No. 114-115 on Mohanpur Ancheli Road at Railway K.M. 226/18-20”

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is H. 00-00-32 Sq.mt. and is at Ancheli Village of Gandevi Taluka of Navsari District;
- (2) The public purpose involved in the above project are: For the purpose of construction of the infrastructure project of “Construction of Railway Over Bridge in lieu of level Crossing of L.C. No. 114-115 on Mohanpur Ancheli Road at Railway K.M. 226/18-20”

- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Construction of Railway Over Bridge in lieu of level Crossing of L.C. No. 114-115 on Mohanpur Ancheli Road at Railway K.M. 226/18-20”

- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under : Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No : AM-M-2023-333-LNV-122023-230-GH, Date: 31/08/2023. it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under— Prant Officer, Chikhli, Prant Office Chikhli.
- (3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with District Collector, Navsari Order No. ACB/MS/SAMPADAN/NIMANUK/WS/1024/2023, Dated.06/03/2023. The State Government is pleased to designate Prant Officer, Chikhli to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- (6) Objection to the acquisition, if any, may be find the person interested within 60(Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the ACT before Collector or Competent Authority.

### SCHEDULE

**Dist : Navsari**

**Taluka : Gandevi**

**Village: Ancheli**

Sr. No.	Old Survey/ Block No.	New Survey/ Block No.	Approximately Land to be Required (Ha.Sq.mt.)	Purpose
1	102	564	00-00-32	Construction of Railway Over Bridge in lieu of level Crossing of L.C. No. 114-115 on Mohanpur Ancheli Road at Railway K.M. 226/18-20
<b>Total</b>			<b>00-00-32</b>	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

**P. N. CHAVADA,**

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: નવસારી

**ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૦૮-જનવ-૧૨૨૦૨૩-૨૩૦-ધ:-** જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) (હવે પછી તેનો “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઇન લ્યુ ઓફ લેવલ ક્રોસીંગ ફોર એલ.સી. નં. ૧૧૪-૧૧૫ ઓન મોહનપુર અંચેલી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૨૬/૧૮-૨૦” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૦-૦૦-૩૨ આરે.ચો.મી. છે અને તે મોજે. અંચેલી તા. ગણદેવી જિ. નવસારીમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઇન લ્યુ ઓફ લેવલ ક્રોસીંગ ફોર એલ.સી. નં. ૧૧૪-૧૧૫ ઓન મોહનપુર અંચેલી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૨૬/૧૮-૨૦”

- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોર્સીંગ ફોર એલ.સી. નં. ૧૧૪-૧૧૫ ઓન મોહનપુર અંચેલી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૨૬/૧૮-૨૦” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.
- (૪) સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૩-૩૩૩-જનવ-૧૨૨૦૨૩-૨૩૦-ઘ, તા.૩૧/૦૮/૨૦૨૩ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી-ચીખલી, પ્રાંત કચેરી ચીખલી

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે. તે મતલબનું છેવટનું જાહેરનામું યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશતઃ કે પૂર્ણતઃ જતું કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.
૫. સદરહુ અધિનિયમની કલમ- ૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ કલેક્ટરશ્રી, નવસારીના હુકમ નંબર: એસીબી/એમએસસી/સંપાદન/ નિમણૂક/વશી.૧૦૨૪/૨૦૨૩ તા.૦૬/૦૩/૨૦૨૩ થી પ્રાંત અધિકારી, ચીખલીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ચીખલી, જિ. નવસારીને રજૂઆત કરી શકશે.

#### અનુસૂચિ

જિલ્લો : નવસારી

તાલુકો : ગણદેવી

ગામ : અંચેલી

અ.નં.	જૂનો સર્વે/ બ્લોક નંબર	નવો સર્વે/ બ્લોક નંબર	અંદાજિત સંપાદિત જમીન હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
૧	૧૦૨	૫૬૪	૦૦-૦૦-૩૨	કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ રેલ્વે ઓવરબ્રિજ ઈન લ્યુ ઓફ લેવલ કોર્સીંગ ફોર એલ.સી. નં. ૧૧૪-૧૧૫ ઓન મોહનપુર અંચેલી રોડ એટ રેલ્વે કિ.મી. ૨૨૬/૧૮-૨૦ માટે ખાનગી જમીન સંપાદન
કુલ			૦૦-૦૦-૩૨	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

